

En application des articles L. 221-5 à L. 221-8 du Code de la consommation, le professionnel prestataire de services avec lequel vous entrez en relation vous informe.

CABINET BEDIN IMMOBILIER

SAS au capital de 260.000 Euros

Siège social : 13 avenue Pasteur, 33600 PESSAC

RCS BORDEAUX : 327 843 546

Représentant légal : Madame Julie BEDIN POUQUET, Directeur Général.

Carte professionnelle : « Transaction sur Immeubles et fonds de commerce, Gestion Immobilière »

n° CPI 3301 2017 000 022 997, délivrée par la CCI de BORDEAUX-GIRONDE le 11/12/2017

Caisse de garantie : GALIAN ASSURANCES, 89 rue de la Boétie 75008 PARIS, n°100872 T. Montants : 2.400.000 € (transaction), 3.440.000 € (gestion immobilière), 6.160.000 € (syndic).

Compte spécial (article 55 du décret du 20 juillet 1972) n° 00020275685, ouvert auprès de la Société Générale.

Assurance RCP : MMA ENTREPRISE sous le n° de police 120 137 405 couvrant la zone géographique : France Métropolitaine, Principautés d'Andorre et de Monaco et les DOM/COM

N°individuel d'identification à la TVA : FR 23327843546.

Contact | mail : accueil@cabinet-bedin.com | **site internet :** www.cabinet-bedin.com | **Tel :** 05.56.12.40.90.

Immatriculation au registre de l'ORIAS sous le n° 18003931 (www.orias.fr) en qualité de mandataire d'intermédiaire d'assurance (MIA)

En cas de litige, la législation applicable sera la loi française et la juridiction compétente sera celle du ressort de la situation des biens à vendre.

Le **CABINET BEDIN IMMOBILIER** est soumis à la loi n°70-9 du 02 janvier 1970 et au décret n° 72-678 du 20 juillet 1972 (consultable sur www.legifrance.gouv.fr) ainsi qu'au CODE DE DÉONTOLOGIE DES AGENTS IMMOBILIERS, DES ADMINISTRATEURS DE BIENS, DES SYNDICS DE COPROPRIÉTÉ ET DES MARCHANDS DE LISTES institué par le Décret n° 2015-1090 du 28 août 2015.

Pour tout litige afférent à l'exécution du présent mandat, le mandant, s'il est un « consommateur » au sens de l'article liminaire du code de la consommation est informé qu'il peut saisir le médiateur de la consommation soit par voie électronique à www.anm-conso.com, soit par courrier postal à l'attention de l'ANM CONSO, 62 RUE TIQUETONNE 75002 PARIS.

Le consommateur dont les coordonnées téléphoniques ont été recueillies par le Mandataire à l'occasion de la relation contractuelle, est informé qu'il peut s'inscrire sur la liste d'opposition au démarchage téléphonique prévue en faveur des consommateurs par les articles L. 223-1 à L. 223-7 du Code de la consommation (site web : www.bloctel.gouv.fr).

Le consommateur est informé que le **CABINET BEDIN IMMOBILIER** pourra, avec son accord exprès, saisir ses données à caractère personnel dans un fichier informatique pour la bonne exécution de sa mission et le mettre en relation avec ses partenaires. Le destinataire de ces données personnelles est le **CABINET BEDIN IMMOBILIER** et ses partenaires.

Le consommateur est informé que ses données personnelles sont susceptibles d'être utilisées dans le cadre de l'application de réglementations comme celle relative à la lutte contre le blanchiment des capitaux et le financement du terrorisme. Elles seront conservées pendant toute la durée de l'exécution du mandat, augmentée des délais légaux de prescription applicable. Conformément à la Loi du 06.01.1978, le consommateur bénéficie d'un droit d'accès, de rectification, de suppression, d'opposition et de portabilité de ses données personnelles. Il pourra à cet effet formaliser toute demande à l'adresse électronique suivante : fichiers@cabinet-bedin.com.

Le **CABINET BEDIN IMMOBILIER** informe le consommateur qu'il dispose de liens juridiques avec la société **TAUXPREMIER.COM**.